

B U L U C



B O U T I Q U E A P A R T M E N T S



DESARROLLO INMOBILIARIO



B U L U C



BOUTIQUE APARTMENTS

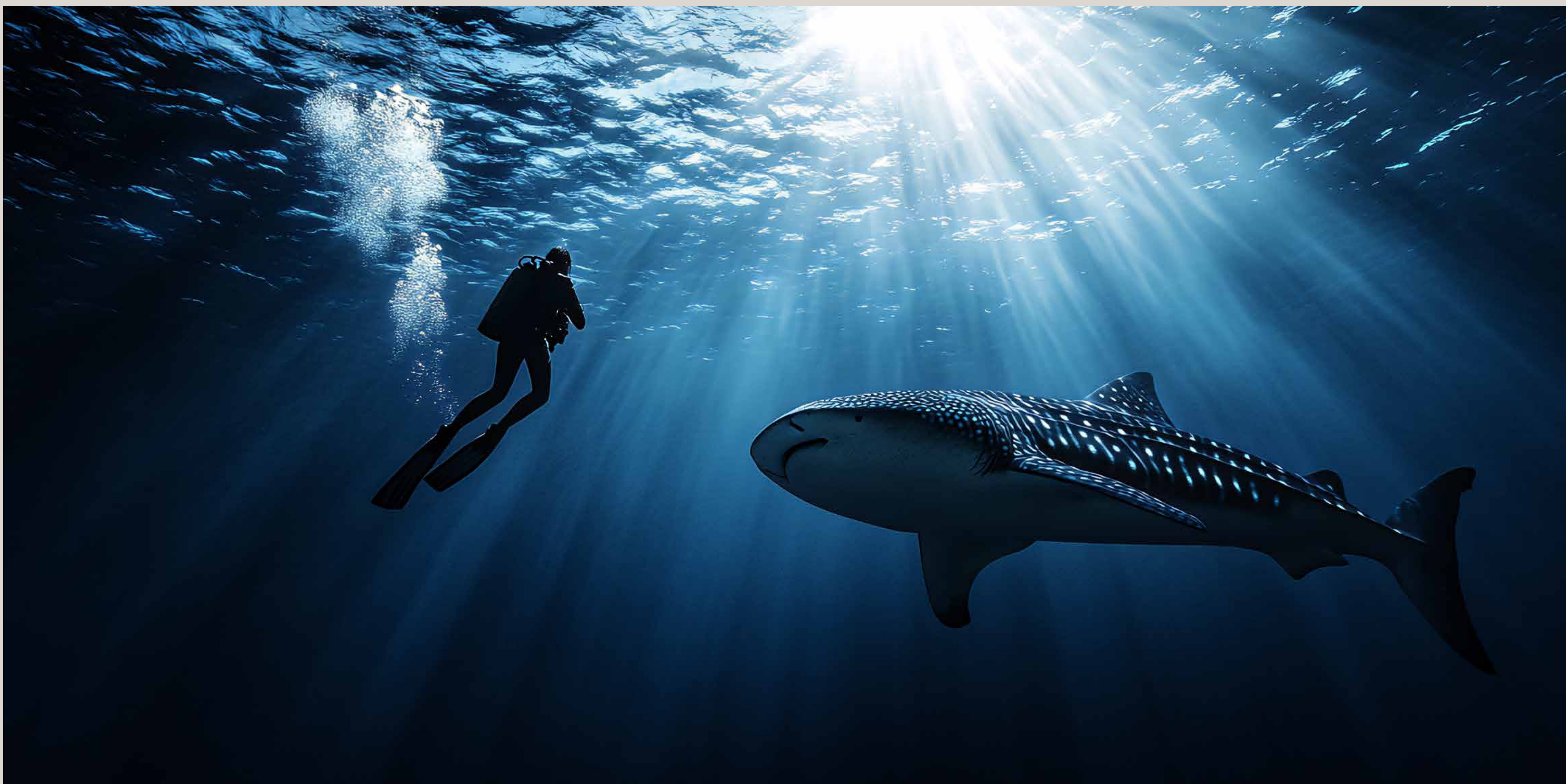
Buluc es un desarrollo de 28 departamentos concebidos como enlace entre sus habitantes y las bondades únicas de la Isla.

La sensación de tranquilidad y naturaleza fue lo mas importante al momento de conceptualizar el proyecto.

Desde el primer contacto se ensaya la intención de crear un espacio libre y de clara transición, abriéndose desde el centro invitando a adentrarse en él.

Los bloques de departamentos arropan y abrazan este corredor central, el cual se convierte en su luz y en su respiración.

Las fachadas internas se abren entre balcones y ventanales, creando este juego volumétrico de terrazas y jardines colgantes. Siempre hablando y manteniendo este mismo lenguaje, esta misma congruencia e idea: la Naturaleza.





DEL MAYA BULUC LUCH; BALLENA.



H O L B O X , Q . R O O .





Holbox.

¡Bienvenido a Holbox, el destino turístico por excelencia donde la calma y la serenidad reinan! Aquí, las calles de arena te invitan a pasear sin prisas, mientras bicicletas y carritos de golf sustituyen al bullicio de los coches. En este rincón mágico, encontrarás restaurantes, bares, tiendas y galerías de arte, todo en un ambiente relajado y tranquilo. Holbox es el lugar perfecto para desconectar, donde el tiempo parece detenerse y cada momento se disfruta al máximo. Sumérgete en la serenidad de esta isla paradisíaca y descubre la belleza de la simplicidad en Holbox.





VIVE HOLBOX

Nado con tiburones ballena

Observación de aves

Bioluminiscencia

*Paseo en kayak o paddleboard por los
manglares*

Excursión a Cabo Catoche

Relajación en las playas

Bicicleta o carrito de golf por la isla

Excursiones de pesca

Atardeceres espectaculares

Arte urbano y vida local



Mexico & Central America's Leading Island Destination 2020

Mexico & Central America's Leading Island Destination 2023

Mexico & Central America's Leading Island Destination 2024

World's Leading Island Destination 2022







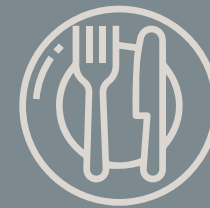
GYM



ÁREA
HOLISTICA



COWORKING



RESTAURANTE



ROOF TOP
CON
PISCINA



BAR



SPA



CONCIERGE



BICICLETAS



SERVICIO
DE
LAVANDERIA



RESERVACIÓN
DE
EXPERIENCIAS



SERVICIO
DE
LIMPIEZA



SEGURIDAD
24/7











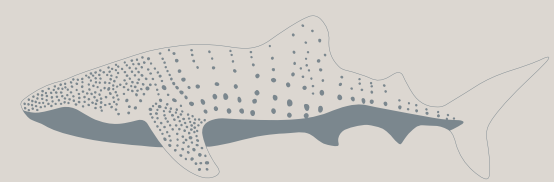
Los bloques de departamentos establecidos en tres niveles arropan y abrazan este corredor central, el cual se convierte en su luz y en su respiración.

Aunque los módulos se establecen como cuerpos independientes, mantienen un dialogo, mantienen una conexión. Las fachadas internas se abren entre balcones y ventanales, creando este juego volumétrico de terrazas y jardines colgantes. Siempre hablando y manteniendo este mismo lenguaje, esta misma congruencia e idea: la Naturaleza.

Los departamentos aprovechan estas fachadas para sus áreas comunes y de noche, brindando así el confort y la estética que todo usuario requiere.







D E P A R T A M E N T O S

T I P O A

8 8 . 5 0 M 2



Sala



Comedor



Cocina



Terraza



2 Habitaciones



2 Baño Comp



Closet Bco



Piscina





T I P O B

5 5 M 2



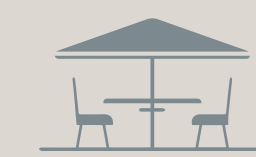
Sala



Comedor



Cocina



Terraza



1 Habitaciones

WC

1 Baño Comp





T I P O C

6 3 M 2



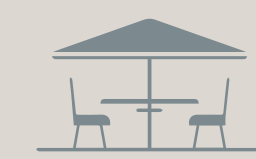
Sala



Comedor



Cocina



Terraza



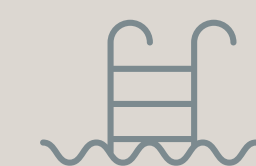
1 Habitaciones



1 Baño Comp



Closet Bco



Piscina





T I P O D

7 8 M 2



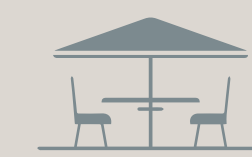
Sala



Comedor



Cocina



Terraza



1 Habitaciones



1 Baño Comp



Closet Bco



Piscina





T I P O E

1 0 0 M 2



Sala



Comedor



Cocina



Terraza



2 Habitaciones



2 Baño Comp



Closet Bco



Piscina





PENTHOUSE

137 M²



Sala



Comedor



Cocina



Terraza



2 Habitaciones



2 Baño Comp



Closet Bco



Piscina











ESTADÍSTICA DE RENTAS EN HOLBOX



**80% usa
Airbnb**

20% usa otros canales
más (VRBO, Booking, etc)

1

Recámara

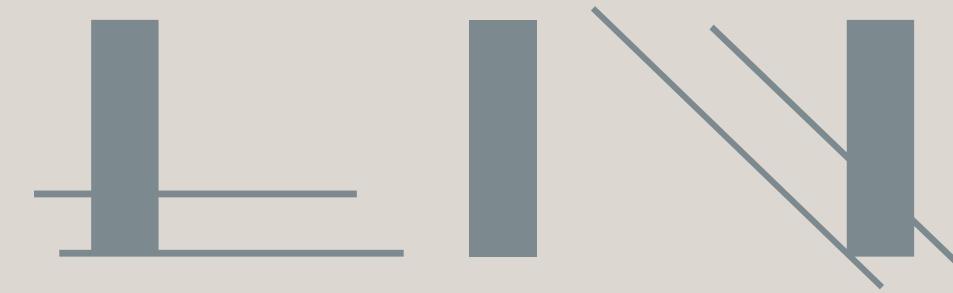
51%

2 Recámaras 29%

3 Recámaras 10%

4 Recámaras 4%

5 Recámaras 5 %



DESARROLLO INMOBILIARIO

NOS APASIONA LA INNOVACIÓN, LA
SOSTENIBILIDAD Y LA FUNCIONALIDAD. POR
ELLO, CONSTRUIMOS ESPACIOS EXCEPCIONALES
Y OFRECEMOS UNA EXPERIENCIA ÚNICA A
NUESTROS CLIENTES.



B U L U C

BOUTIQUE APARTMENTS